



Maîtrise d'Œuvre d'Exécution

Pilotage de chantiers complexes en Île-de-France

MOEX · OPC · ACT · Économiste · AMO · GFA

Vos enjeux sont les nôtres

Les défis de vos opérations — et comment nous y répondons, concrètement.

01 Avis bureau de contrôle en retard



Suivi et relance systématique de chaque avis — aucun ne reste en attente.

Les entreprises posent sans validation, les reprises s'accumulent, et c'est vous qui portez le risque à la réception.

02 Incohérences dans le dossier marché



Audit complet du dossier marché dès le démarrage, avant le premier ordre de service.

Le CCTP dit une chose, les plans en disent une autre, la notice architecte une troisième. Tout le monde les découvre en cours de chantier.

03 Prestations non achetées



Vérification lot par lot : chaque prestation est identifiée ou signalée.

Joints de dilatation, réservations, finitions parties communes... Découvertes en cours de chantier, elles deviennent des avenants subis.

04 Planning décroché



Pilotage hebdomadaire du planning, mise en demeure écrite des retardataires.

Les entreprises se marchent dessus, les cadences ne sont pas tenues. Le retard s'installe et les acquéreurs s'impatientent.

05 Situation financière floue



Situation financière à jour chaque mois, validation préalable de chaque TS.

L'entreprise sort des travaux supplémentaires non validés. Personne ne sait où en est le budget réel.

06 Coordination défailante



Coordination inter-lots imposée, séquençage clair, réunions avec actions datées.

Le plombier attend l'électricien qui attend le plaquiste. Les interfaces ne sont calées par personne.

Nos missions

6 compétences, une seule exigence : sécuriser votre opération.

MOEX

Maîtrise d'Œuvre d'Exécution

*On pilote votre chantier.
C'est le nôtre.*

OPC

Ordonnancement, Pilotage, Coordination

*Le planning n'est pas un document
qu'on affiche — c'est un outil
qu'on impose.*

ACT

Assistance aux Contrats de Travaux

*Avant de signer un marché, encore
faut-il savoir ce qu'on achète.*

ÉCO

Économiste de la construction

*Chaque euro de votre budget est
tracé, justifié, maîtrisé.*

AMO

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

*Votre bras droit technique, de la
consultation à la livraison.*

GFA

Reprise sous garantie financière

*Le promoteur a défailli. Le chantier
est à l'arrêt. On prend la suite.*

Notre méthode

Un process en 4 phases, appliqué sur chaque opération.

01

**Audit de
démarrage**

S1-S2

02

**Cadrage et
lancement**

S2-S3

03

**Pilotage
courant**

Durée chantier

04

**Pré-réception
et livraison**

2-3 mois avant

De l'audit de démarrage à la quittance, un seul interlocuteur, un process clair, zéro improvisation.

Pourquoi Pillar

Ce qui fait la différence sur vos opérations.

01

Reporting hebdomadaire

Vous savez où en est votre chantier chaque semaine — avancement physique, situation financière, points bloquants, décisions attendues.

02

Audit avant démarrage

On ne lance rien sans avoir passé votre dossier au crible. Les problèmes se règlent avant le chantier, pas pendant.

03

Un seul interlocuteur

Un conducteur de travaux dédié à votre opération, joignable, présent sur site, qui connaît votre dossier sur le bout des doigts.



PILLAR
BUILDING

Adresse 49, rue de Ponthieu — 75008 Paris

Téléphone 06 50 38 58 96

Email contact@pillar-building.com

Web www.pillar-building.com

Vous avez une opération à sécuriser ?
Parlons-en.